

SMLOUVA O NÁJMU VĚCI MOVITÉ

uzavřená podle ustanovení § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

I. Smluvní strany

Pronajímatel:

- **Název firmy :** Marcin Jerie - A2008
- **Sídlo:** Okružní 421,75501 Vsetí
- **IČO:** 61601543
- **DIČ:** CZ7210169912
- **Zastoupený:** Marcinem Jerie
- **Bankovní spojení:** AirBank 2979708013/3030
- *(dále jen „Pronajímatel“)*

a

Nájemce:

- **Název firmy/Organizace:**
- **Sídlo:**
- **IČO:**
- **DIČ:**
- **Zastoupený:**
- *(dále jen „Nájemce“)*

1

II. Předmět nájmu

1. Pronajímatel je výlučným vlastníkem níže specifikovaného zdravotnického prostředku:
 - **Předmět:** Automatizovaný externí defibrilátor (AED)
 - **Značka a model:** Defibtech Lifeline
 - **Výrobní číslo (S/N):**
 - **Příslušenství:** 1 ks baterie, 2 páry elektrod pro dospělé, transportní brašna, resuscitační kit, přepravní box.
 2. Pronajímatel přenechává Nájemci Předmět nájmu do dočasného užívání a Nájemce se zavazuje platit za to Pronajímateli nájemné.
-

III. Doba nájmu a předání

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou

od:

do:

Začátek nájmu se započítává dnem převzetí od dopravce Nájemcem a ukončuje dnem předání dopravci Nájemcem.

2. O předání a převzetí Předmětu nájmu bude smluvními stranami sepsán **Předávací protokol**, který se stane přílohou č. 1 této smlouvy. V protokolu bude potvrzena stoprocentní funkčnost přístroje a expirace spotřebního materiálu (baterie, elektrody).

IV. Nájemné a platební podmínky

1. Nájemné za užívání Předmětu nájmu je stanoveno dohodou smluvních stran ve výši **599,- Kč bez DPH za den**.
2. K nájemnému bude připočtena daň z přidané hodnoty (DPH) v zákonné výši.
3. Nájemné je splatné zpětně, a to na základě faktury vystavené Pronajímatelem. Splatnost faktury činí **10 dní** od jejího doručení Nájemci.
4. V případě prodloužení Nájemce s úhradou nájemného nebo jeho části je Pronajímatel oprávněn požadovat po Nájemci smluvní pokutu ve výši **0,05 % z dlužné částky za každý, byť i započatý den prodloužení**. Tím není dotčen nárok na zákonný úrok z prodloužení ani nárok na náhradu škody.

2

V. Vratná kauce (Jistota)

1. Nájemce se zavazuje složit Pronajímateli vratnou kauci ve výši **10 000 Kč** (slovy: deset tisíc korun českých).
 2. Kauce je splatná v den podpisu této smlouvy, a to bankovním převodem na účet Pronajímatele uvedený v Čl. I. **Nebude-li kauce uhrazena před datem požadovaného začátku nájemného, předmět nájmu Nájemci nebude zaslán.**
 3. Tato kauce slouží k zajištění případných pohledávek Pronajímatele vůči Nájemci, zejména pro případ neuhrazeného nájemného, poškození, ztráty nebo zničení Předmětu nájmu.
 4. Nedojde-li k využití kauce na úhradu pohledávek, je Pronajímatel povinen vrátit kauci v plné výši na bankovní účet Nájemce do **10 dnů** od ukončení nájemního vztahu a vrácení funkčního Předmětu nájmu.
-

VI. Práva a povinnosti stran

1. Nájemce je povinen:

- Užívat AED výhradně v souladu s návodem k obsluze dodaným výrobcem Defibtech.
- Udržovat AED v čistém a provozuschopném stavu a chránit jej před poškozením, ztrátou či odcizením.
- Umístit AED na viditelné, snadno přístupné a bezpečné místo splňující teplotní podmínky skladování určené výrobcem.
- Neprodleně oznámit Pronajímateli jakoukoli závadu, poruchu nebo použití AED při resuscitaci.

2. Pronajímatel je povinen:

- Předat AED ve stavu způsobilém k řádnému užívání.
- Zajišťovat na své náklady pravidelné bezpečnostně technické kontroly (BTK) a revize přístroje v souladu se zákonem o zdravotnických prostředcích.

VII. Spotřební materiál a servis

1. Náklady na pořízení a výměnu elektrod po uplynutí jejich standardní doby expirace nese v plné výši **Pronajímatel**.
2. V případě použití AED při záchraně lidského života nese náklady na pořízení nových elektrod **Nájemce**.
3. Náklady na výměnu baterie po uplynutí její životnosti nese **Pronajímatel**.

3

VIII. Odpovědnost za škodu a zůstatková hodnota

1. Nájemce odpovídá za škody na Předmětu nájmu způsobené jeho nesprávným užíváním, nedbalostí nebo zaviněním třetích osob v prostorách Nájemce.
 2. Smluvní strany se dohodly, že pro účely této smlouvy činí pevná zůstatková hodnota přístroje AED Defibtech Lifeline – 5letá baterie **52 000 Kč** (slovy: padesát dva tisíc korun českých).
 3. V případě ztráty, odcizení nebo úplného zničení přístroje je Nájemce povinen uhradit Pronajímateli tuto dohodnutou zůstatkovou hodnotu ve výši **52 000 Kč bez DPH**. Pro tento účel je Pronajímatel oprávněn jednostranně započíst složenou kauci ve výši 10 000 Kč podle Čl. V., přičemž zbývající částku ve výši 42 000 Kč je Nájemce povinen doplatit do 14 dnů od výzvy Pronajímatele.
-

IX. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
2. Smlouvu lze měnit pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oběma stranami.
3. Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží po jednom.

Pronajímatel

Ve Vsetíně dne :

Nájemce

V.....dne:

PŘEDÁVACÍ PROTOKOL

Příloha č. 1 ke Smlouvě o nájmu věci movité ze dne:

1. Smluvní strany

Pronajímatel:

- **Název firmy: Marcin Jerie – A2008**
- **IČO: 61601543**

Nájemce:

- **Název firmy/organizace:**
 - **IČO:**
-

2. Specifikace předávaného předmětu

Pronajímatel dnešního dne předává a Nájemce přebírá do užívání následující zdravotnický prostředek a příslušenství:

- **Předmět:** Automatizovaný externí defibrilátor (AED)
 - **Značka a model:** Defibtech Lifeline – 5letá baterie
 - **Výrobní číslo přístroje:**
-

3. Stav spotřebního materiálu k datu předání

Smluvní strany potvrzují, že spotřební materiál vykazuje následující data expirace:

- **Elektrody pro dospělé (2 páry):** Datum expirace
 - **Baterie 1ks:** Datum expirace
 - **Elektrody pro děti (1 pár):** Datum expirace
-

4. Součásti balení a doplňková výbava

(Zaškrtněte/ponechte pouze to, co reálně předáváte)

- **Transportní brašna Defibtech – 1ks**
 - **Resuscitační kit (nůžky na oděv, holicí strojek, resuscitační maska/rouška, rukavice, utěrka) – 1ks**
 - **Tištěný návod k obsluze v českém jazyce – 1ks**
 - **Transportní box na AED – 1ks**
-

5. Prohlášení smluvních stran

1. Nájemce potvrzuje, že byl Pronajímatelem seznámen s obsluhou a údržbou AED Defibtech Lifeline.
 2. Nájemce potvrzuje, že převzal přístroj v kompletním, čistém a plně funkčním stavu.
 3. Obě strany potvrzují, že aktivní indikátor stavu (zelená kontrolka na přístroji) bliká, což signalizuje úspěšný automatický autotest a připravenost přístroje k okamžitému použití.
 4. Nájemce prohlašuje, že ke dni podpisu tohoto protokolu řádně složil vratnou kauci ve výši 10 000 Kč v souladu s Čl. V. nájemní smlouvy.
-

Ve Vsetíně, dne:

**Osoba předávající za Pronajímatele
(Jméno hůlkovým písmem a podpis)**

V.....dne:

**Osoba přebírající za Nájemce
(Jméno hůlkovým písmem a podpis)**